



Rodinný dom s dvoma bytovými jednotkami – Florida Villa Park



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Florida Villa Park
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105.87 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	110.5 m ²	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	105.87 m ²	Materiál:	tehla
Plocha pozemku:	280 m ²	Zateplený objekt:	áno
Zastavaná plocha:	110.5 m ²	Terasa:	áno
Podlahová plocha:	105.87 m ²	Terasa plocha:	14.7 m ²
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4-izbový rodinný dom v dvojdomo so záhradkou. Novostavba rodinného domu sa nachádza na začiatku slepej ulice v tichej a vyhľadávanej lokalite veľa termálneho kúpaliska vo Florida Villa Parku v Dunajskej Strede.

Popis:

Krytý vstup, predsieň, 2 samostatné izby, technická miestnosť s toaletou, kúpeľňa s toaletou, samostatná spálňa a kuchyňa spojená s jedálňou a s obývačkou s výstupom na terasu.

Kúrenie: podlahové, plynové.

Úžitková plocha domu je 106 m² + terasa 15 m². Prislúchajúca časť pozemku je 280 m².

Dom je postavený z pálenej tehly 25 cm + 15 cm izolácia, väzníkový krov, betónová strešná krytina. Zákazník si má možnosť doobjednať podkrovný úložný priestor. Okná sú plastové s izolačným

trojsklom.

Medzi bytovými jednotkami je 2 x 25 cm tehla + 5 cm izolácia.

Dom sa predáva v stave „Štandard“.

V cene holodomu je aj 3x parkovacie miesto (7,5 m x 6 m) a oplotenie.

Cena štandardu neobsahuje bránu a terénne úpravy.

V prípade akýchkoľvek informácií ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Kinga Viola

0918 437 783

info@violaproperties.sk

