



Nový 2i byt s parkovaním pri Thermalparku DS



700 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Levanduľová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	55.27 m ²	Celková plocha:	55.27 m ²
Zastavaná plocha:	55.27 m ²	Terasa plocha:	9.07 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	Juhovýchod
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom úplne nový, štýlový 2-izbový byt s terasou a parkovacím státím v oblúbenom projekte AlicanteGate, len pár minút od Thermalparku.

Ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dovolenkovou atmosférou.

HLAVNÉ VÝHODY

- parkovacie státie v uzavretom areáli (kamerový systém)
- veľká terasa 9 m²
- novostavba (2025)
- podlahové kúrenie + kvalitné odhlučnenie
- súkromný zelený park pre rezidentov
- tichá lokalita pri Thermalparku

BYT

2-izbový byt o výmere 46,20 m² + terasa 9,07 m² sa nachádza na 2. poschodí z 3.

Dispozícia:

- obývačka prepojená s kuchyňou
- samostatná spálňa
- kúpeľňa s vaňou a WC
- krytá terasa
- úložný priestor pri vstupe

Byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane spotrebičov.

LOKALITA

- pár minút od Thermalpark Dunajská Streda
- pokojná rezidenčná zóna
- rýchle napojenie na R7 → Bratislava cca 25 min

CENA

650 €/mesiac vrátane nákladov na bývanie a parkovania
Elektrina a internet sa hradia samostatne.

Pri podpise:

- nájom: 650 €
- kaucia: 650 €
- provízia: 500 €

INFO

Byt je vhodný pre 1-2 osoby. Preferujeme dlhodobý prenájom pre seriózneho nájomcu. Byt je nefajčiarsky, bez domácich zvierat.

KONTAKT

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku – byt je voľný od 1.10.2026.

Ing. Kinga Viola

Mobil: 0918 437 783

www.violaproperties.sk

Email: info@violaproperties.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Kinga Viola

0918 437 783

info@violaproperties.sk

